

都市計画区域指定の変遷 (旧高松市)

都市計画区域名	決定年月日	都市計画区域面積	根拠法令	備考
高松市	T15. 5. 19	1, 097ha	旧都市計画法 (法適用:T14. 3. 27)	旧法に基づき、市全域(旧市内)を都市計画区域に指定
	S34. 2. 21	14, 634ha		都市計画区域を女木・男木町および亀水町の一部(大槌・小槌島)を除く区域に拡大
香川中央	S46. 9. 21	14, 939ha	都市計画法	香川中央都市計画区域の当初指定 (女木・男木町および亀水町の一部および山田地区を除く区域)
		15, 007ha		臨海部埋立地の編入
高松広域	H16. 5. 17	16, 195ha	都市計画法	高松広域都市計画区域に再編 池田・東植田・西植田・菅沢・女木・男木町および亀水町の一部(大槌・小槌島)を除く区域に拡大
	H17. 10. 5	16, 199ha		(計画決定していない)香西北町739番地ほかの公有水面埋立地の編入
	H18. 1. 10	23, 980ha	都市計画法	牟礼町, 香川町, 香南町および国分寺町の市域編入

市街化区域と市街化調整区域の変遷 (旧高松市)

市街化区域	市街化調整区域	決定年月日	備考
4, 450ha	10, 489ha	S46. 10. 20	当初決定 都市計画法の施行に伴う市街化区域・市街化調整区域の当初決定
4, 478ha	10, 496ha	S57. 12. 28	第1回見直し 臨海部埋立地(瀬戸内町, 福岡町, 朝日町六丁目)の市街化区域への編入
4, 723ha	10, 251ha	S61. 3. 28	部分変更 太田第2土地区画整理事業区域(245ha)の市街化区域への編入
4, 733ha	10, 251ha	H4. 12. 11	部分変更 臨海部埋立地(高松港頭地区)の市街化区域への編入
4, 754ha	10, 251ha	H7. 1. 10	第2回見直し 臨海部埋立地の市街化区域への編入 (杣場川:1.6ha, 浜ノ町:0.26ha, 郷東町:1.5ha, 香西沖:18.0ha)
-	-	H16. 5. 17	区域区分(線引き)の廃止

新都市計画法に基づく用途地域の変遷 (旧高松市)

上段:面積(ha), 下段:比率

決定年月日	第一種住居専用地域	第二種住居専用地域	住居地域	近隣商業地域	商業地域	準工業地域	工業地域	工業専用地域	合計	備考
S48. 12. 11	747 17%	963 22%	1, 264 28%	295 7%	220 5%	660 15%	143 3%	158 4%	4, 450 100%	新都市計画法の施行に伴う新用途地域の決定
S57. 12. 28	747 17%	963 22%	1, 268 28%	295 7%	220 5%	684 15%	143 3%	158 4%	4, 478 100%	臨海部埋立地(朝日町六丁目等)の市街化区域編入に伴う変更
S63. 7. 15	747 16%	1, 094 23%	1311 28%	308 7%	220 5%	742 16%	143 3%	158 3%	4, 723 100%	太田第2土地区画整理事業の施行に伴う変更
H4. 12. 11	747 16%	1, 094 23%	1, 311 28%	308 7%	220 5%	752 16%	143 3%	158 3%	4, 733 100%	臨海部埋立地(高松港頭地区)の市街化区域編入に伴う変更
H7. 1. 10	747 16%	1, 094 23%	1, 311.3 28%	308 6%	221.6 5%	752 16%	144.5 3%	176 4%	4, 754 100%	臨海部埋立地(香西沖等)の市街化区域編入に伴う変更
H7. 12. 8	747 16%	1, 094 23%	1, 309.8 28%	308 6%	241.8 5%	733.3 15%	144.5 3%	176 4%	4, 754 100%	高松港頭地区土地区画整理事業の施行に伴う変更

新用途地域の変遷 (旧高松市)

上段:面積(ha), 下段:比率

決定年月日	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	第一種中高層住居専用地域	第二種中高層住居専用地域	第一種住居地域	第二種住居地域	準住居地域	近隣商業地域	商業地域	準工業地域	工業地域	工業専用地域	合計	備考
H8. 5. 21	645 14%	84 2%	717 15%	317 7%	903 19%	286 6%	35 1%	361 8%	243 5%	843 18%	145 3%	176 4%	4, 754 100%	新用途地域の決定
H14. 7. 30	645 14%	84 2%	717 15%	317 7%	903 19%	286 6%	35 1%	361 8%	243 5%	863 18%	145 3%	156 3%	4, 754 100%	朝日新町地区の用途地域見直しに伴う変更
H17. 3. 25	644 13%	84 2%	776 15%	365 7%	994 20%	362 7%	35 1%	370 7%	243 5%	915 18%	145 3%	156 3%	5, 088 100%	林, 田村, 太田, 川島地区の用途地域の指定
H18. 3. 31	887 14%	149 2%	941 15%	440 7%	1, 288 20%	438 7%	94 1%	432 7%	265 4%	1, 134 18%	191 3%	156 2%	6, 415 100%	牟礼町, 香川町, 国分寺町の建ぺい率を改め, 高松市の用途地域とした

都市計画区域指定の変遷 (旧牟礼町)

都市計画区域名	決定年月日	都市計画区域面積	根拠法令	備考
牟礼村	S9. 2. 6	1, 644ha	旧都市計画法	旧法に基づき, 村全域を都市計画区域に指定
香川中央	S46. 9. 21	1, 648ha	都市計画法	香川中央都市計画区域の当初指定
高松広域	H16. 5. 17	1, 648ha	都市計画法	高松広域都市計画区域に再編

市街化区域と市街化調整区域の変遷 (旧牟礼町)

市街化区域	市街化調整区域	決定年月日	備考
468ha	1, 186ha	S46. 10. 20	当初決定 都市計画法の施行に伴う市街化区域・市街化調整区域の当初決定
474ha	1, 181ha	S57. 12. 28	第1回見直し
491ha	1, 156ha	H7. 1. 10	第2回見直し
—	—	S16. 5. 17	区域区分(線引き)の廃止

新都市計画法に基づく用途地域の変遷 (旧牟礼町)

決定年月日	第一種住居専用地域	第二種住居専用地域	住居地域	近隣商業地域	商業地域	準工業地域	工業地域	工業専用地域	合計	備考
S48. 12. 11	89	129	109	16	0	102	29	0	474	新都市計画法の施行に伴う用途地域の決定

新用途地域の変遷 (旧牟礼町)

決定年月日	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	第一種中高層住居専用地域	第二種中高層住居専用地域	第一種住居地域	第二種住居地域	準住居地域	近隣商業地域	商業地域	準工業地域	工業地域	工業専用地域	合計	備考
H8. 5. 21	89	0	139	0	95	7	4	16	0	112	30	0	491	新用途地域の決定

都市計画区域指定の変遷 (旧国分寺町)

都市計画区域名	決定年月日	都市計画区域面積	根拠法令	備考
国分寺	S59. 4. 10	2, 625ha	都市計画法	町全体を香川中央都市計画区域に指定
高松広域	H16. 5. 17	2, 625ha	都市計画法	高松広域都市計画区域に再編

新用途地域の変遷 (旧国分寺町)

決定年月日	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	第一種中高層住居専用地域	第二種中高層住居専用地域	第一種住居地域	第二種住居地域	準住居地域	近隣商業地域	商業地域	準工業地域	工業地域	工業専用地域	合計	備考
H6. 1. 4	127. 0	0	26. 5	0	131. 5	0	32. 8	10. 8	22. 3	33. 1	0	0	384. 0	
H6. 12. 1	127. 0	0	26. 5	0	131. 5	0	32. 8	10. 8	22. 3	33. 1	0	0	384. 0	高さの限度を追加

都市計画区域指定の変遷 (旧香川町)

都市計画区域名	決定年月日	都市計画区域面積	根拠法令	備考
香川町	S59. 9. 1	2, 036ha	都市計画法	町の一部区域を除き香川中央都市計画区域に指定
高松広域	H16. 5. 17	2, 036ha	都市計画法	高松広域都市計画区域に再編

新用途地域の変遷 (旧香川町)

決定年月日	第一種低層住居専用地域	第二種低層住居専用地域	第一種中高層住居専用地域	第二種中高層住居専用地域	第一種住居地域	第二種住居地域	準住居地域	近隣商業地域	商業地域	準工業地域	工業地域	工業専用地域	合計	備考
H6. 4. 1	27. 1	65. 5	0	75. 2	67. 4	69. 6	22. 1	34. 8	0	73. 2	16. 6	0	451. 5	
H6. 12. 1	27. 1	65. 5	0	75. 2	67. 4	69. 6	22. 1	34. 8	0	73. 2	16. 6	0	451. 5	高さの限度を追加

都市計画区域指定の変遷 (旧香南町)

都市計画区域名	決定年月日	都市計画区域面積	根拠法令	備考
高松広域	H16. 5. 17	1, 472ha	都市計画法	高松広域都市計画区域に指定